



## PÄÄSTEAMET

Tallinn, Õismäe tee 112 korteriühistu  
[112oismae@gmail.com](mailto:112oismae@gmail.com)

09.07.2021 nr 7.2-2.1/5992-1

### Sunniraha tasumise teavitus

Teostasime haldusmenetluse nr 7.2-5.1/19/42 raames dokumentaalset järelkontrolli 11.02.2019 Tallinn, Õismäe tee 112 korteriühistule antud ettekirjutuses nr 7.2-6.2/330 sisalduvate ettekirjutuste nr-d 3, 5, 9 ja 10 täitmise üle. Ettekirjutused nr-d 3, 5 ja 10 loetakse Päästeametile esitatud kinnituste ja tõendusmaterjalide alusel täidetuks (sh ettekirjutus nr 10 loetakse täidetuks mööndusega krt 37 osas- kui selguvad täiendavad asjaolud, mille alusel ettekirjutust siiski täidetuks lugeda ei saa, kohaldatakse sunniraha täiendavalt). Esitatud selgituste kohaselt ettekirjutust nr 9 täidetuks lugeda ei saa.

Ettekirjutusega nr 9 kohustati adressaati tagama A-klassi ehitisesisese tuletõrje veevärgi lahenduse olemasolu, mis tagaks tuletõrje voolikusüsteemi ühendamise võimaluse tuletõrje tehnikaga, ettekirjutuse täitmise tähtaeg saabus 01.06.2019.

Ettekirjutusega nr 9 kaasnes sunniraha hoiatus summas 500,00 (viissada) eurot.

Ajavahemikus 04.02.2021-09.07.2021 palus Päästeameti Põhja päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo inspektor Tallinn, Õismäe tee 112 korteriühistu juhatuselt järelkontrolli raames tagasisidet ettekirjutuses nr 7.2-6.2/330 sisalduvate ettekirjutuste täitmise kohta. Haldusakti adressaadi poolt edastatud teatiste alusel loeb haldusorgan, et 11.02.2019 ettekirjutuses nr 7.2-6.2/330 sisalduv ettekirjutus nr 9 on täitmata.

Asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 2 kohaselt rakendatakse sunnivahendit, kui haldusorgani ettekirjutus jäetakse hoiatuses märgitud tähtjaks täitmata. Nimetatud ettekirjutuses sisalduvad ettekirjutused ei ole tähtaegselt täidetud.

Sunniraha on hoiatuses kindlaksmääratud summa, mille peab adressaat tasuma, kui ta sunniraha hoiatusega ettekirjutusega pandud kohustust tähtaja jooksul ei täida.

Sunnivahendit on lubatud rakendada, kui adressaadile on tehtud teatavaks ettekirjutus ja sunniraha hoiatus, mis kehtivad. Ettekirjutust ei ole vaidlustatud ning ettekirjutus on kehtiv.

Sunniraha on oma olemuselt preventiivse iseloomuga mõjutusvahend, seega ei ole Päästeameti Põhja päästkeskuse eesmärgiks iseenesest sunniraha rakendamine. Sunnirahaga soovitakse saavutada olukord, et isik täidaks oma seadusjärgse kohustuse, käesoleval juhul konkreetselt, et ta täidaks talle antud ettekirjutused ja tagaks sellega ohutuse.

Adressaat ei ole kasutanud võimalust taotleda enne ettekirjutuste täitmise tähtaja saabumist ettekirjutuste täitmise tähtaegade pikendust. Haldusmenetluse seaduse § 61 lg 2 kohaselt kehtib haldusakt kuni kohustuse täitmiseni.

Päästeameti Põhja päästkeskus otsustas rakendada ettekirjutuses nr 7.2-6.2/330 sisalduva

ettekirjutusega nr 9 kaasnenud sunniraha täies määras – **500,00 (viissada) eurot**.

Informeerime **Tallinn, Õismäe tee 112 korteriühistut**, aadressiga Õismäe tee 112, Tallinn, Harju maakond, et eelpool toodud ettekirjutusega kaasnenud sunniraha hoiatuses märgitud summa **500,00 (viissada) eurot** saab tasuda:

**SEB panka Rahandusministeeriumi arveldusarvele nr EE891010220034796011,  
Swedbank panka Rahandusministeeriumi arveldusarvele nr EE932200221023778606 või  
Luminor panka Rahandusministeeriumi arveldusarvele nr EE701700017001577198**

Maksekorraldusel on viitenumbriks **10265700005622** ja selgituseks: **11.02.2019 ettekirjutus nr 7.2-6.2/330, nr 9 Tallinn, Õismäe tee 112 korteriühistu**.

Riigikassasiseste maksete korral kasutada e-riigikassa kontot:

Saaja: **Siseministeerium**, E-riigikassa konto **2800082365** ja lühiviitenumbrit **10265**.

Teil on võimalus tasuda sunniraha vabatahtlikult **10 kalendripäeva** jooksul käesoleva kirja kättesaamise päevale järgnevast päevast arvates. Vabatahtliku tähtaegse mittetasumise korral kavatseb Päästeamet esitada avalduse sunniraha sissenõudmiseks kohtutäiturile. Sellisel juhul lisandub sunnirahale kohtutäituri tasu.

Päästeameti Põhja päästekeskus teavitab, et sunniraha tasumine ei vabasta ettekirjutuse täitmisest ning sunnivahendit võib kuni ettekirjutusega taotletava eesmärgi saavutamiseni rakendada korduvalt.

**Eeldatavalt toimub uus järelkontroll kehtivate ettekirjutuste täitmise üle detsembris 2022.a.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Anneli Antsman

ohutusjärelvalve büroo peainspektor

Põhja päästekeskus